# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**КАРПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Таврического муниципального района**

**Омской области**

от 12 августа 2024 г. 56

с. Карповка

|  |
| --- |
| О продаже муниципального имущества |

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", решением Совета Карповского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области от 26 февраля 2024 года № 321 "Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Карповского сельского поселения Таврического муниципального района на 2024 год", руководствуясь Уставом Карповского сельского поселения Таврического муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выставить на аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, на электронной площадке общества с ограниченной ответственностью "РТС – тендер", расположенной в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте <https://www.rts-tender.ru>:

**Лот 1**. Нежилое здание - коровник, назначение: нежилое, общей площадью 1077,70 кв.м, кадастровый номер 55:26:220201:316, 1985 года постройки, этажность 1, адрес (местоположение): Омская область, Таврический район, д.Пальцевка, ул. Карбышева (далее – недвижимое имущество) с земельным участком, указанным в подпункте 2.2 настоящего постановления.

2. Установить:

2.1 Начальную цену недвижимого имущества в размере его рыночной стоимости, составляющей 230 000 рублей согласно отчету об оценке рыночной стоимости имущества;

2.2. Цену выкупа земельного участка с кадастровым номером 55:26:220201:204 площадью 44 435,00 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Омская область, Таврический район, д.Пальцевка, прилегает с северо- западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 55:26:220201:200 под недвижимым имуществом в размере его рыночной стоимости, составляющей 240 000 рублей, согласно отчету об оценке рыночной стоимости имущества.

2.3 Шаг аукциона в размере 11 500,00 рублей;

2.4 Задаток в размере 23 000,00 рублей.

3. Утвердить:

3.1 Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Карповского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области (приложение № 1);

3.2 Форму заявки на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в собственности Карповского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области (приложение № 2);

3.3 Форму договора купли-продажи на аукционе имущества, находящегося в собственности Карповского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области (приложение № 3)

4. Ведущему специалисту администрации Пона Ю.Н.:

- обеспечить размещение настоящего постановления в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - ГИС Торги) в соответствующем разделе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на официальном сайте Карповского сельского поселения Таврического муниципального района https://karpovskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/ в соответствующем разделе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

- обеспечить проведение аукциона в порядке и сроки, установленные информационным сообщением о проведении аукциона в электронной форме, являющимся неотъемлемой частью настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Н.И.Переверзев